



Energia Ciepła S.A.

**Nieruchomość położona w Zgierzu przy ul. Pieńki i Aleksandrowskiej.
Prawo użytkowania wieczystego działek
nr 260, 261, 262, 263, 266, 279, 280, 281, 282, 283, 264 w obrębie nr 119
oraz prawo własności znajdujących się na nich budowli i budynków.**

**DOKUMENTACJA DOTYCZĄCA PIERWSZEGO PRZETARGU
USTNEGO NIEOGRANICZONEGO NA ZBYCIE
NIERUCHOMOŚCI**

Zgierz, dnia 07.06.2025 r.

SPIS TREŚCI

I.	Przedmiot sprzedaży.	3
II.	Przeznaczenie nieruchomości	5
III.	Obciążenia nieruchomości	5
IV.	Fundusz rekultywacyjny	5
V.	Informacja o przetargu	5
VI.	Dokumentacja fotograficzna	10

I. Przedmiot sprzedaży.

Przedmiotem sprzedaży jest przysługujące PGE Energia Ciepła S.A. do dnia 05 grudnia 2089 r. prawo użytkowania wieczystego do nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa składającej się z działek ewidencyjnych nr 260, 261, 262, 263, 266, 279, 280, 281, 282, 283, 264 w obrębie nr 119 w Zgierzu, o łącznej powierzchni wg rejestru gruntów 169 761 m² (169 771 m² wg księgi wieczystej), dla której Sąd Rejonowy w Zgierzu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1G/00053580/3, a także prawo własności do znajdującego się na tym terenie składowiska odpadów paleniskowych oraz obiektów budowlanych będących jego częścią.

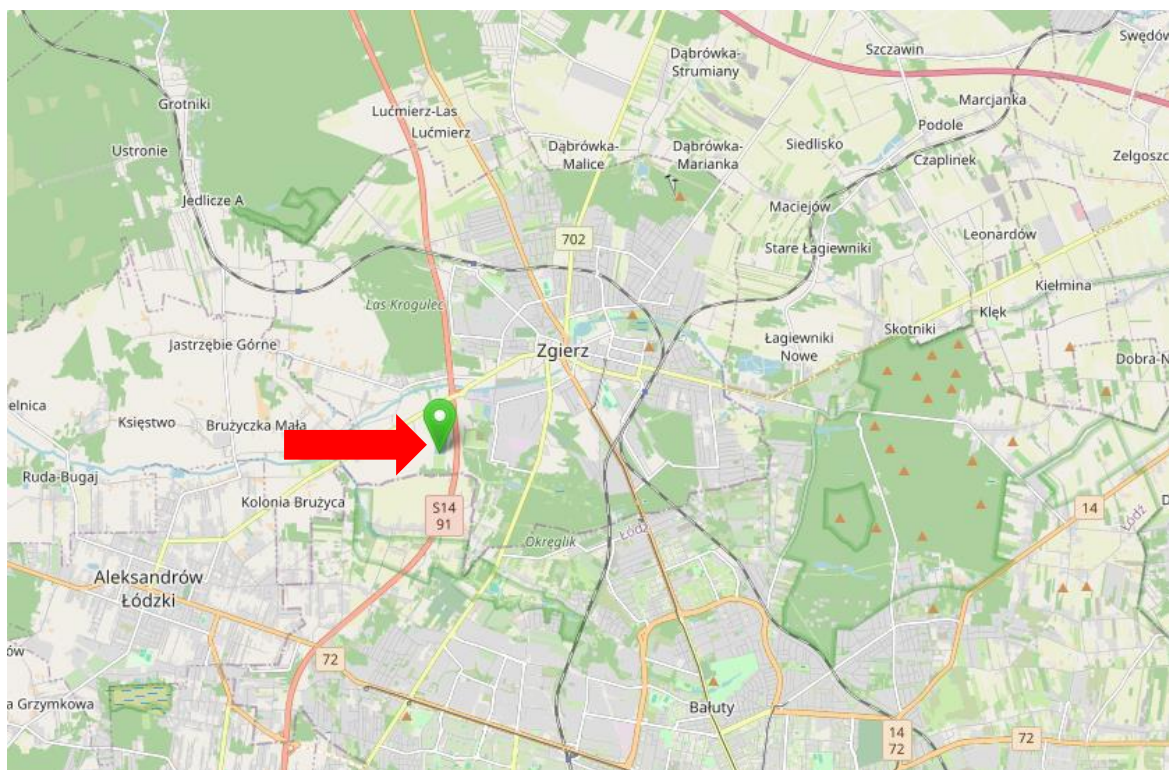
Działki tworzą kształt zbliżony do prostokąta o wymiarach ok. 250 x 680 m, przecięty w poprzek drogą gminną, ul. Pieńki (działką 278/2, będącą własnością Gminy Miasto Zgierz, KW nr LD1G/00091294/9). Teren o zmiennej rzeźbie terenu - częściowo płaski, częściowo wypukły, z licznymi pofałdowaniami. Działki porośnięte drzewostanem, pochodzącym z samosiewu. Większa część działek zajęta jest przez składowisko odpadów paleniskowych o kodzie odpadu: 10 01 80 – mieszanki popiołowo – żuźlowe z mokrego odprowadzania odpadów paleniskowych. Składowisko składa się z dwóch kwater północnej i południowej. Obwałowanie składowiska wraz z groblą wewnętrzną, wykonane jest z gruntu rodzimego, występującego w podłożu. Wały kwater zwłaszcza północnej porośnięte roślinnością samosiewną. Pomiędzy kwaterami składowiska, na grobli wewnętrznej (częściowo na działce 278/2) znajduje się budynek przepompowni/stacji transformatorowej, wyłączony z eksploatacji. Ponadto na działce nr 264, usytuowany jest murowany parterowy budynek przepompowni o wymiarach 6,5 m x 7,00 m, w złym stanie technicznym. Z uwagi na obecny stan i brak wyposażenia budynków w instalacje nie ma konieczności posiadania świadectw charakterystyki energetycznej. Zgodnie z ustawą o odpadach działka nr 278/2 znajdująca się na terenie składowiska pozostaje jego częścią do końca fazy poeksploatacyjnej. (Działka nr 278/2 znajdująca się na terenie składowiska nie wchodzi w skład Przedmiotu sprzedaży). Nieruchomość nie ma dostępu do drogi publicznej. W chwili obecnej dojazd do nieruchomości jest zapewniony poprzez drogę technologiczną wzdłuż drogi S 14.

Składowisko powstało w 1987 r. z przeznaczeniem do składowania odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne. W dniu 16.11.2021 r. Marszałek Województwa Łódzkiego wydał decyzję (znak: ŚRIV.7241.9.2021.IK) wyrażającą zgodę na zamknięcie składowiska odpadów, w której określił techniczny sposób zamknięcia i sposób rekultywacji składowiska odpadów (obu kwater) wraz z harmonogramem działań do 31.12.2031 r. (data zakończenia rekultywacji).

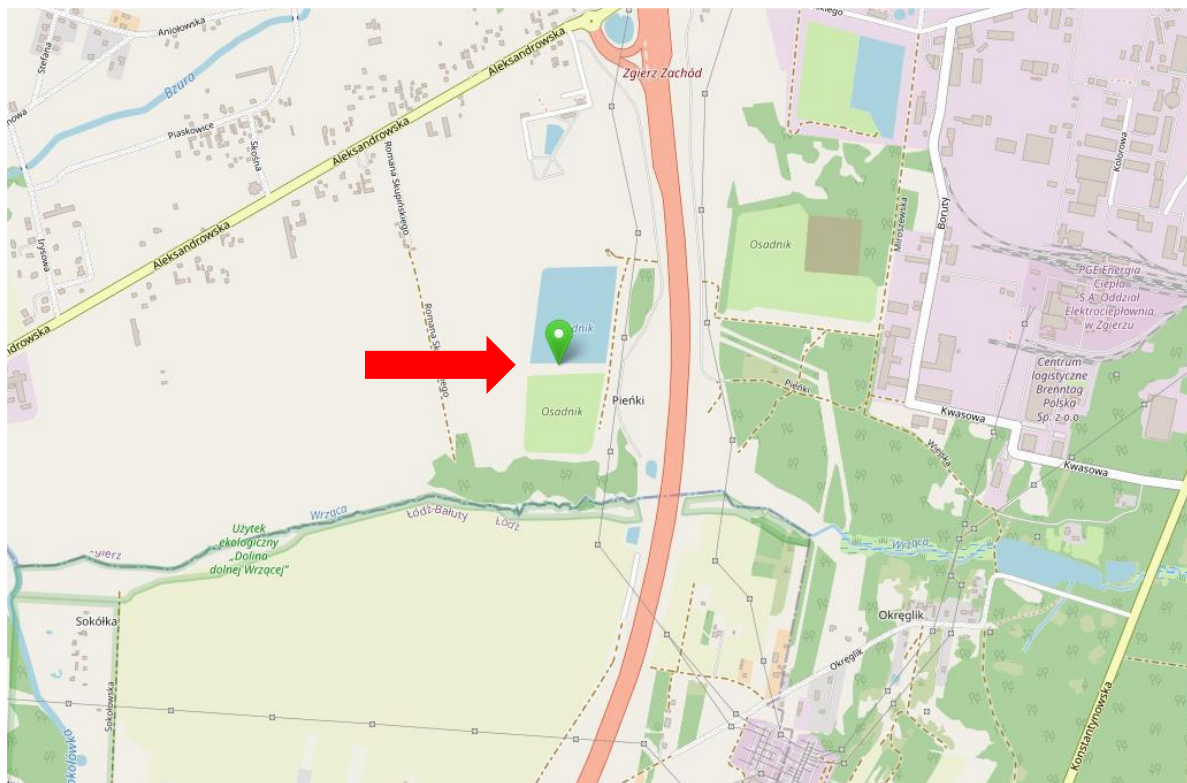
Z uwagi na okoliczność, że na nieruchomości będącej Przedmiotem sprzedaży znajduje się składowisko odpadów, przeniesienie własności Przedmiotu sprzedaży nastąpi po uzyskaniu przez oferenta decyzji o przeniesieniu i obowiązków zarządzającego składowiskiem odpadów zgodnie z art.154 ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach.

Wymogi związane ze zmianą zarządzającego składowiskiem odpadów określa art.151 i następne ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach.

Mapa nr 1 - Przybliżona lokalizacja Przedmiotu sprzedaży.



Mapa nr 2 - Przedmiot sprzedaży.



II. Przeznaczenie nieruchomości

Na dzień publikacji ogłoszenia dla terenu, w którym zlokalizowany jest przedmiot sprzedaży nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z ustaleniami aktualnie obowiązującego dla sprzedawanej nieruchomości Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miasta Zgierza z dnia 27 sierpnia 2015 r. Nr XI/120/15 w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Zgierza w granicach administracyjnych miasta Zgierza, teren nieruchomości objęty jest jednostką 28 „PIASKOWICE B - WSCHÓD” – jednostka 28, symbole: 28/O i 28/ZN. Symbol 28/O obejmuje tereny gospodarowania odpadami. Nieznaczna część południowej części nieruchomości oznaczona jest symbolem 28/ZN – teren zieleni naturalnej doliny rzecznej. Ponadto wschodnia część nieruchomości znajduje się w zasięgu oddziaływania linii energetycznej usytuowanej wzdłuż wschodniej granicy nieruchomości. W kwietniu 2023 r. PGE Energia Ciepła S.A. zwróciła się do Prezydenta Miasta Zgierza z wnioskiem o zmianę w Studium, polegającą na dopuszczeniu na działkach wchodzących w skład nieruchomości, możliwości lokalizacji wolnostojących fotowoltaicznych źródeł energii o mocy przekraczającej 1000 kW. W odpowiedzi Prezydent Miasta Zgierz poinformował Spółkę o zarejestrowaniu wniosku w rejestrze wniosków o zmianę w Studium. Spółka nie otrzymała dalszych informacji w sprawie wniosku o zmianę w Studium.

Najbliższe otoczenie nieruchomości stanowią tereny przemysłowe, tereny komunikacyjne – trasy S-14 oraz w nieznacznej części tereny zieleni naturalnej doliny rzecznej.

III. Obciążenia nieruchomości

Z wyjątkiem pozostającej w obrębie składowiska działki nr 278/2 będącej własnością Gminy Miasta Zgierz, która zgodnie z art. 124 ust. 1 oraz art. 241 Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2023 poz. 1587 z późn. zm.) pozostaje częścią składowiska do zakończenia fazy poeksploatacyjnej, nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa pozostającą w użytkowaniu wieczystym PGE Energia Ciepła S.A. i jest wolna od obciążeń na rzecz podmiotów trzecich.

IV. Fundusz rekultywacyjny

Wartość funduszu rekultywacyjnego związanego ze składowiskiem odpadów wynosi na dzień wystawienia ogłoszenia 4 324.610,51 PLN. Nabywca nieruchomości zgodnie z art. 152 ust. 2 Ustawy o odpadach stanie się właścicielem funduszu rekultywacyjnego.

V. Informacja o przetargu

Siedziba i adres Zbywcy:

PGE Energia Ciepła S.A. z siedzibą w Warszawie, Budynek Skylight, XII p., przy ul. Złotej 59, 00-120 Warszawa, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000013479, NIP 642-000-06-42, REGON 273204260, kapitał zakładowy spółki: 2.501.281.240,00 PLN wpłacony w całości.

Data, godzina i miejsce przeprowadzenia przetargu:

Przeprowadzenie ustnej części przetargu nastąpi w siedzibie PGE Energia Ciepła S.A. Oddział Elektrociepłownia w Zgierzu, przy ul. Energetyków 9 w dniu **08.10.2025 r.** o godz. **11:00**.

Cena wywoławcza:

12 400 000,00 zł netto (słownie: dwanaście milionów czterysta tysięcy złotych 00/100 netto).

Informacja o opodatkowaniu transakcji

Przedmiotowa sprzedaż na dzień ogłoszenia przetargu podlega zwolnieniu z podatku VAT na podst. art. 43. ust. 1 pkt. 10 ustawy o podatku od towarów i usług. Istnieje możliwość rezygnacji ze zwolnienia i opodatkowania 23% podatkiem VAT sprzedaży zwolnionych na podstawie art. 43. ust. 1 pkt. 10, po spełnieniu przesłanek wskazanych w art. 43 ust. 10 i ust.11 wyżej wymienionej ustawy. W wypadku wyboru zwolnienia z opodatkowania podatkiem VAT, podatek PCC pokrywa Nabywca.

Informacja na temat wadium:

- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie **do dnia 03.10.2025 r.** wadium, w wysokości **1 240 000,00 zł** [słownie: jeden milion dwieście czterdzieści tysięcy złotych 00/100] na rachunek bankowy:
Bank Pekao S.A. Oddział w Zgierzu nr rachunku **54 1240 6292 1111 0010 8215 6362**, tytułem: „sprzedaż nieruchomości - wadium”.
- za termin wpłaty wadium uważa się dzień wpływu pełnej kwoty środków finansowych na ww. rachunek bankowy,
- wadium złożone przez Oferenta, zostanie niezwłocznie zwrócone w przypadku:
 - gdy oferta Oferenta nie zostanie wybrana, jednak nie wcześniej niż po zatwierdzeniu wyników przetargu przez Komisję Przetargową;
 - unieważnienia postępowania na zbycie nieruchomości;
 - gdy zgłoszenie do przetargu ustnego zostanie odrzucone.
 - Otrzymania przez Oferenta decyzji o odmowie przeniesienia praw i obowiązków zgodnie z art. 151 ust.8 Ustawy o odpadach.
- wadium wniesione przez Oferenta, którego oferta zostanie wybrana, będzie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości,
- wadium przepada na rzecz Zbywcy, jeżeli Nabywca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży.

Dokumenty wymagane do przedłożenia Komisji przetargowej:

- a) oświadczenia Oferenta o:
- zobowiązaniu do pokrycia wszystkich kosztów związanych z nabyciem nieruchomości, w tym opłat notarialnych i sądowych, stosownych podatków oraz kosztów pracy tłumacza przysięgłego

(w przypadku podmiotu lub jego przedstawiciela/przedstawicieli nieposługującego się językiem polskim),

- zapoznaniu się z warunkami przetargu określonymi w materiałach przetargowych i regulaminem przetargu zawartym w ogłoszeniu przetargowym oraz o przyjęciu tych warunków bez zastrzeżeń,
 - zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomości oraz że nie wnosi on do niego żadnych zastrzeżeń,
 - wyłączeniu odpowiedzialności Zbywcy w zakresie wszelkich roszczeń bez względu na ich podstawę prawną, które mogłyby wynikać z potencjalnego zanieczyszczenia nieruchomości, w szczególności zanieczyszczenia mogącego stanowić zagrożenie dla zdrowia ludzi i stanu środowiska, jak również wysokości funduszu rekultywacyjnego
 - nie pozostawianiu z Członkami Zarządu i Członkami Rady Nadzorczej Spółki, w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności postępowania
 - zapewnianiu rękojmi prawidłowego wykonywania obowiązków zarządzającego składowiskiem odpadów i wskazanie składowisk odpadów, którymi zarządza oferent, a w przypadku gdy oferent nie zarządza składowiskami odpadów – informację o tej okoliczności;
- b) dowód wniesienia wadium;
- c) nazwę podmiotu, dane teleadresowe, numer rachunku bankowego, na które ma być zwrócone wadium w przypadku nie wygrania przetargu;
- d) osoby reprezentujące w przetargu osobę fizyczną lub prawną zobowiązane są okazać dowód tożsamości oraz złożyć dokumenty potwierdzające umocowanie, w tym odpis z właściwego rejestru [KRS] oraz inne dokumenty, w tym pełnomocnictwo, jeżeli z wyżej wymienionych odpisów nie wynika umocowanie do reprezentacji Oferenta w przetargu, oraz uprawnienie do składania w imieniu Oferenta oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych.

Tryb przeprowadzenia przetargu:

- Przewodniczący Komisji przetargowej otwiera przetarg, przekazując Oferentom informacje o przedmiocie przetargu i cenie wywoławczej, oraz podaje do wiadomości imiona i nazwiska osób albo nazwy podmiotów, które wniosły wadium. Po sprawdzeniu przez Komisję przetargową złożonych przez Oferentów wymaganych w ogłoszeniu przetargowym dokumentów, Przewodniczący Komisji ogłasza imiona i nazwiska osób albo nazwy podmiotów dopuszczonych do przetargu.
- Przewodniczący Komisji przetargowej informuje Oferentów, że po trzecim wywołaniu najwyższej zaoferowanej ceny, dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.

-
- O wysokości postąpienia decydują Oferenci, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % (jeden procent) ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych złotych. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę Oferentów, jeżeli przynajmniej jeden Oferent zaoferował, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
 - Oferenci zgłaszają ustnie kolejne postąpienia ceny, podając cenę, za jaką są skłonni nabyć nieruchomość dopóki mimo trzykrotnego wywołania najwyższej zaoferowanej ceny nie ma dalszych zgłoszeń.
 - Po ustaniu zgłaszania postąpień Przewodniczący Komisji przetargowej wywołuje trzykrotnie ostatnią, najwyższą cenę i zamyka przetarg, a następnie ogłasza imię i nazwisko osoby albo nazwę podmiotu, który przetarg wygrał.

Termin zawarcia umowy z Oferentem wybranym w drodze przetargu:

Zawarcie umowy sprzedaży z **Oferentem wybranym w drodze przetargu** nastąpi w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zbywcę po otrzymaniu przez Oferenta wybranego w drodze przetargu decyzji o przeniesieniu praw i obowiązków zarządzającego składowiskiem odpadów zgodnie z art. 151 ust. 8 Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

Termin i zasady okazania nieruchomości:

- okazanie nieruchomości nastąpi po uprzednim umówieniu terminu z osobą wskazaną do kontaktu.

Ochrona Danych Osobowych

1. W związku z organizacją Pierwszego Przetargu Ustnego Nieograniczonego na Zbycie Nieruchomości, Zbywca nieruchomości będzie przetwarzał dane osobowe Oferentów, w związku z powyższym będzie występował w roli Administratora w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „RODO”).
2. Zbywca dopełnia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 13 ust. 1 i 2 RODO wobec osób fizycznych, których dane osobowe pozyskał bezpośrednio od tych osób, w oparciu o klauzulę informacyjną stanowiącą Załącznik nr 1.
3. W związku z pozyskaniem danych osobowych od podmiotów, które złożyły dokumenty potwierdzające umocowanie osoby do reprezentowania danego Podmiotu (Oferenta) w organizowanym Przetargu, Zbywca realizuje obowiązek informacyjny, o którym mowa w art. 14 ust. 1 i 2 RODO, wobec tych osób wykorzystując odpowiednio klauzulę informacyjną stanowiącą Załącznik nr 2.

Dodatkowe zastrzeżenia:

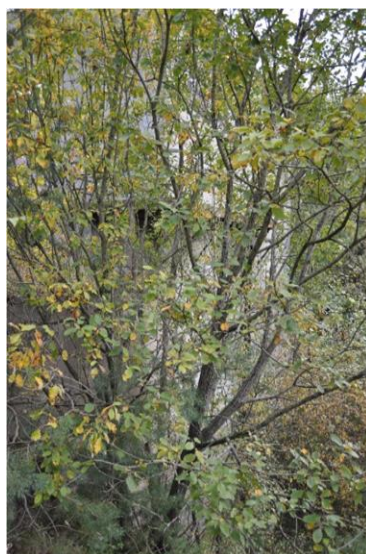
- a) Zbywca zastrzega sobie prawo do przedłużenia terminu składania ofert oraz do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
- b) Wybór Nabywcy następuje poprzez zatwierdzenie przez Organy Korporacyjne Spółki ceny sprzedaży oraz warunków sprzedaży, w formie uchwały o wyrażeniu zgody na zawarcie umowy sprzedaży nieruchomości.
- c) Nabywca zobowiązany jest do:
- zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zbywcę;
 - poniesienia wszelkich kosztów związanych z zawarciem umowy sprzedaży, w tym kosztów opłat notarialnych, opłat sądowych oraz podatków związanych z nabyciem przedmiotu przetargu;
 - zapłaty całej ceny sprzedaży najpóźniej w dniu poprzedzającym zawarcie umowy sprzedaży, powiększonej o podatek VAT w stawce zgodnej z obowiązującymi przepisami (bez VAT w przypadku zastosowania zwolnienia z podatku) w dniu zawarcia umowy, chyba, że uprawniony Organ Korporacyjny Spółki postanowi inaczej. Za datę zapłaty uważa się datę wpływu środków finansowych na rachunek Sprzedającego.
- d) Osobami uprawnionymi do udzielania informacji i wyjaśnień dotyczących Nieruchomości oraz o warunkach przetargu są:

Wojciech Grzelak – Specjalista ds. Zarządzania Nieruchomościami PGE Energia Ciepła S.A. Oddział Elektrociepłownia w Zgierzu - tel. + 48 508 181 070, adres e-mail: Wojciech.Grzelak@gkpge.pl

Piotr Prokop - Główny Inżynier ds. Zarządzania Majątkiem PGE Energia Ciepła S.A. Oddział Elektrociepłownia w Zgierzu - tel. + 48 501 505 419, adres e-mail: Piotr.Prokop@gkpge.pl

Dodatkowo z treścią dokumentacji przetargowej można się zapoznać w siedzibie PGE Energia Ciepła S.A. Oddział Elektrociepłownia w Zgierzu przy ul. Energetyków 9 w Zgierzu oraz na stronie internetowej PGE Energia Ciepła S.A. i PGE S.A.

VI. Dokumentacja fotograficzna



Załącznik nr 1. Klauzula informacyjna dotycząca ochrony danych osobowych z art. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 – 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „RODO”) informujemy, że:

- I. **Administratorem** Pani/Pana danych osobowych jest PGE Energia Ciepła S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Złotej 59.
- II. W sprawie ochrony swoich danych osobowych może Pani/Pan skontaktować się z **Inspektorem Ochrony Danych** na adres email: iod.pgeec@gkpge.pl, bądź pisemnie na adres naszej siedziby wskazany w punkcie I powyżej.

III. Cele i podstawy przetwarzania

Będziemy przetwarzać dane osobowe:

- 1. Na podstawie art. 6 ust 1 lit. b) RODO w celu uczestnictwa w organizowanym przetargu i zawarcia Umowy z Administratorem.
- 2. Na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO (obowiązek prawny ciążyący na Administratorze) w celu realizacji żądań organów ścigania i na potrzeby postępowań sądowych.
- 3. Na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO (prawnie uzasadnionego interesu):
 - a. w celach archiwalnych (dowodowych) będących realizacją prawnie uzasadnionego interesu Administratora zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów,
 - b. w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami,
 - c. w celu ułatwienia komunikacji między podmiotami Grupy Kapitałowej PGE.

IV. Odbiorcy danych

Pani/Pana dane mogą być przekazywane:

- 1. instytucjom, podmiotom bądź osobom w przypadkach, gdy Administrator będzie miał obowiązek przekazania danych zgodnie z przepisami prawa,
- 2. podmiotom z Grupy Kapitałowej PGE, w szczególności spółce PGE Polska Grupa Energetyczna S.A., w zakresie niezbędnym do celów kontaktowych (wspólne przedsięwzięcie, projekt), sprawowania nadzoru właścicielskiego,
- 3. podmiotom przetwarzającym, które świadczą usługi na rzecz Administratora (np. audytorzy, firmy informatyczne), również tym, którym te dane są powierzane, w szczególności spółce PGE Systemy S.A., PGE Polska Grupa Energetyczna S.A.

V. Przekazywanie danych osobowych poza EOG

Pani/Pana dane osobowe co do zasady nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (dalej: EOG). Mając jednak na uwadze usługi IT świadczone przez spółkę PGE Systemy, jako Centrum Usług Wspólnych w Grupie Kapitałowej PGE wykonanie określonych czynności bądź zadań informatycznych przez tego podwykonawcę może powodować przekazanie danych poza obszar EOG. Więcej informacji na temat ewentualnego transferu danych i sposobu jego zabezpieczenia można uzyskać w PGE Systemy S.A.

VI. Okres przechowywania danych

Dane osobowe będą przetwarzane przez czas:

- 1. dane przetwarzane w celu wykonania Umowy - do czasu przedawnienia roszczeń powstałych na podstawie Umowy, przez czas niezbędny do ich dochodzenia lub obrony,
- 2. dane przetwarzane na podstawie przepisu prawa - przez okres wynikający z prawa powszechnie obowiązującego,

-
3. dane przetwarzane na podstawie prawnie usprawiedliwionego interesu Administratora - przez czas niezbędny do osiągnięcia celu lub zgłoszenia przez Panią/Pana skutecznego sprzeciwu.

VII. Prawa osób, których dane dotyczą

Zgodnie z RODO, przysługuje Pani/Panu prawo do:

1. żądania dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii,
2. żądania sprostowania (poprawiania) swoich danych,
3. żądania usunięcia, ograniczenia lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania,
4. żądania przenoszenia danych,
5. wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

VIII. Informacja o dobrowolności podania danych

Podanie danych jest niezbędne do uczestnictwa w organizowanym przetargu i zawarcia umowy.

Załącznik nr 2. Klauzula informacyjna dotycząca ochrony danych osobowych z art. 14 RODO

Jeżeli Oferent postępowania udostępniać będzie dane osobowe osób umocowanych do jego reprezentowania w organizowanym Przetargu - zobowiązany jest spełnić wobec tych osób, w imieniu Zbywcy, obowiązek informacyjny o poniższej treści:

Zgodnie z art. 14 ust. 1-2 RODO informujemy, że:

I. **Administratorem** Pani/Pana danych osobowych jest PGE Energia Ciepła S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Złotej 59.

II. W sprawie ochrony swoich danych osobowych może Pani/Pan skontaktować się z **Inspektorem Ochrony Danych** na adres email: iod.pgeec@gkpge.pl , bądź pisemnie na adres naszej siedziby wskazany w punkcie I powyżej.

III. **Źródło danych**

Pani/Pana dane osobowe zostały pozyskane od podmiotów, które złożyły dokumenty potwierdzające umocowanie Pani/Pana do reprezentowania danego Podmiotu w organizowanym postępowaniu przetargowym.

IV. **Cele i podstawy przetwarzania**

Będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe:

1. Na podstawie art. 6 ust. 1 lit c. RODO (obowiązek prawny ciążyący na Administratorze) w celu realizacji żądań organów ścigania i na potrzeby postępowań sądowych, a także realizacji innych żądań/zapytań, kierowanych do Administratora zgodnie z przepisami prawa
2. Na podstawie art. 6 ust. 1. lit f) RODO tj. prawnie uzasadnionego interesu Administratora
 - a. w celu uczestnictwa w organizowanym przetargu i zawarcia Umowy między Oferentem a Administratorem
 - b. w celach archiwalnych (dowodowych) dla zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów,
 - c. w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami,
 - d. w celu ułatwienia komunikacji między podmiotami Grupy Kapitałowej PGE.

V. **Kategorie danych**

Administrator będzie przetwarzał Pani/Pana dane osobowe w zakresie niezbędnym do kontaktu (dane kontaktowe) konieczne z uwagi na cele wskazane w pkt. IV.

VI. **Okres przechowywania danych**

Dane osobowe będą przetwarzane przez czas:

1. dane przetwarzane w celu zawarcia Umowy - do czasu przedawnienia roszczeń powstałych w związku z uczestnictwem w przetargu, przez czas niezbędny do ich dochodzenia lub obrony,
2. dane przetwarzane na podstawie przepisu prawa - przez okres wynikający z prawa powszechnie obowiązującego,
3. dane przetwarzane na podstawie prawnie usprawiedliwionego interesu Administratora - przez czas niezbędny do osiągnięcia celu lub zgłoszenia przez Panią/Pana skutecznego sprzeciwu.

VII. **Odbiorcy danych**

Pani/Pana dane mogą być przekazywane:

1. instytucjom, podmiotom bądź osobom w przypadkach, gdy Administrator będzie miał obowiązek przekazania danych zgodnie z przepisami prawa,
2. podmiotom z Grupy Kapitałowej PGE, w szczególności spółce PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. w zakresie niezbędnym do celów kontaktowych (wspólne przedsięwzięcie, projekt), sprawowania nadzoru właścicielskiego;
3. podmiotom przetwarzającym, które świadczą usługi na rzecz Administratora (np. audytorzy, firmy informatyczne), również tym, którym te dane są powierzane, w szczególności spółce PGE Systemy S.A., PGE Polska Grupa Energetyczna S.A.

VIII. Przekazywanie danych osobowych poza EOG

Pani/Pana dane osobowe co do zasady nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (dalej: EOG). Mając jednak na uwadze usługi IT świadczone przez spółkę PGE Systemy, jako Centrum Usług Wspólnych w Grupie Kapitałowej PGE wykonanie określonych czynności bądź zadań informatycznych przez tego podwykonawcę może powodować przekazanie danych poza obszar EOG. Więcej informacji na temat ewentualnego transferu danych i sposobu jego zabezpieczenia można uzyskać w PGE Systemy S.A.

IX. Prawa osób, których dane dotyczą

Zgodnie z RODO, przysługuje Pani/Panu prawo do:

1. żądania dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii,
2. żądania sprostowania (poprawiania) swoich danych,
3. żądania usunięcia, ograniczenia lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania,
4. żądania przenoszenia danych,
5. wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.