

Prawne aspekty realizacji umów

Biuro Prawne Ciepłownictwa

Sergiusz Kwiecień

Dyrektor Biura - Radca Prawny

Szymon Ptok

Starszy Kierownik - Radca Prawny



#PGE
warsztaty
dla Wykonawców



Energia Ciepła S.A.

Etapy zawierania umowy

- ✓ Umowa to podstawa prawna współpracy pomiędzy zamawiającym a wykonawcą zawierana w celu wykonania określonego zadania
- ✓ Przygotowany przez PGE projekt umowy stanowi pierwszy krok do wspólnej realizacji zamówienia. Zawarcie umowy poprzedzają fazy uzgadniania zapisów które są wypracowywane w odpowiedzi na oczekiwania Wykonawców
- ✓ Każda umowa jest dostosowana do zakresu, celu i ryzyk biznesowych zadania. Zakres odpowiedzialności Wykonawcy pozostaje w związku w potencjalnym wpływem prac na proces produkcji energii elektrycznej i ciepłej

Etapy zawierania umowy klauzule waloryzacyjne - dla nowych postępowań

- ✓ W odpowiedzi na oczekiwania rynku w zakresie wprowadzenia jasnych, uczciwych i transparentnych zasad dotyczących zmian wynagrodzenia w ramach realizacji kontraktów przygotowano propozycję zapisów.

Klauzula waloryzacyjna uprawnia każdą z Stron umowy do poinformowania o zaistnieniu przesłanek do zmiany ceny i nie wymaga dalszych ustaleń. Mechanizm waloryzacji zostaje opisany w treści umowy i odnosi się do publicznie dostępnych i wiarygodnych źródeł (brak elementu negocjacji).

- ✓ Najważniejsze zasady:
 - W przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, zmiana wysokości stawek lub cen określonych w Umowie lub Wynagrodzenia Umownego nastąpi na podstawie art. 439 Ustawy PZP, odpowiednio poprzez ich podwyższenie albo obniżenie;
 - Zmiany następują w ustalonym przez Strony terminie (jednorazowo lub cyklicznie);
 - Zmiana zostanie dokonana w oparciu o wskaźniki cen publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego lub innego publicznego i wiarygodnego źródła;
 - Zmiana wysokości Wynagrodzenia Umownego następuje w przypadku, gdy zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powodują zmianę wartości całkowitego Wynagrodzenia o ustalony procent/kwotę.

Klauzule waloryzacyjne - dla realizowanych postępowań

- ✓ Podejście ze zrozumieniem do zmieniających się okoliczności (konflikt zbrojny/ pandemia/ wzrost cen/ dostępnością materiałów)
- ✓ Ustalenie właściwych przesłanek i określenie ich wpływu na możliwość realizacji kontraktu
- ✓ Ustalenie czy istniejące klauzule waloryzacyjne w kontrakcie są wystarczające (w przypadku braku klauzuli lub jej niewystarczającego zakresu – ustalenie zasad dalszej współpracy)
- ✓ Stosowanie się do wytycznych UZP dotyczących możliwości zmiany umowy ale też i kryteria gospodarności;

Możliwe rozwiązania dotyczące zmian umowy

Stosujemy zindywidualizowane podejście do każdej sprawy stosownie do okoliczności faktycznych i stanowiska Wykonawcy.

W przypadku zaistnienia wpływu nadzwyczajnych okoliczności na realizację umowy przyjmuje się następujący sposób ich rozwiązania



Weryfikacji kontrahentów i przedmiotu umowy

- ✓ Dokonujemy weryfikacji w aspekcie przedmiotowym (tj. ze względu na przedmiot umowy), jak również podmiotowym (tj. ze względu na partnera biznesowego, z którym nawiązujemy relacje gospodarcze, m. in. w obszarach zakupów, sprzedaży czy logistyki).

Podstawa prawna:

- ✓ Rozporządzenie Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie;
- ✓ Rozporządzenie Rady (UE) NR 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie;
- ✓ Rozporządzenie Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczące środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy;
- ✓ Ustawa z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;

Podsumowanie

- ✓ Dążymy do doskonalenia procesów i stosowanych dokumentów – jesteśmy nastawieni na dialog, współpracę i uczciwe traktowanie Stron
- ✓ Dokonujemy cyklicznej aktualizacji wzorów umów, wprowadzamy klauzule waloryzacyjne, dążymy do polubownego rozwiązywania sporów
- ✓ Jesteśmy otwarci na propozycje najlepszych praktyk realizacji umów ze strony Wykonawców z poszanowaniem zasad transparentności, konkurencyjności i celowości



Dziękujemy



Prowadzimy w zielonej zmianie